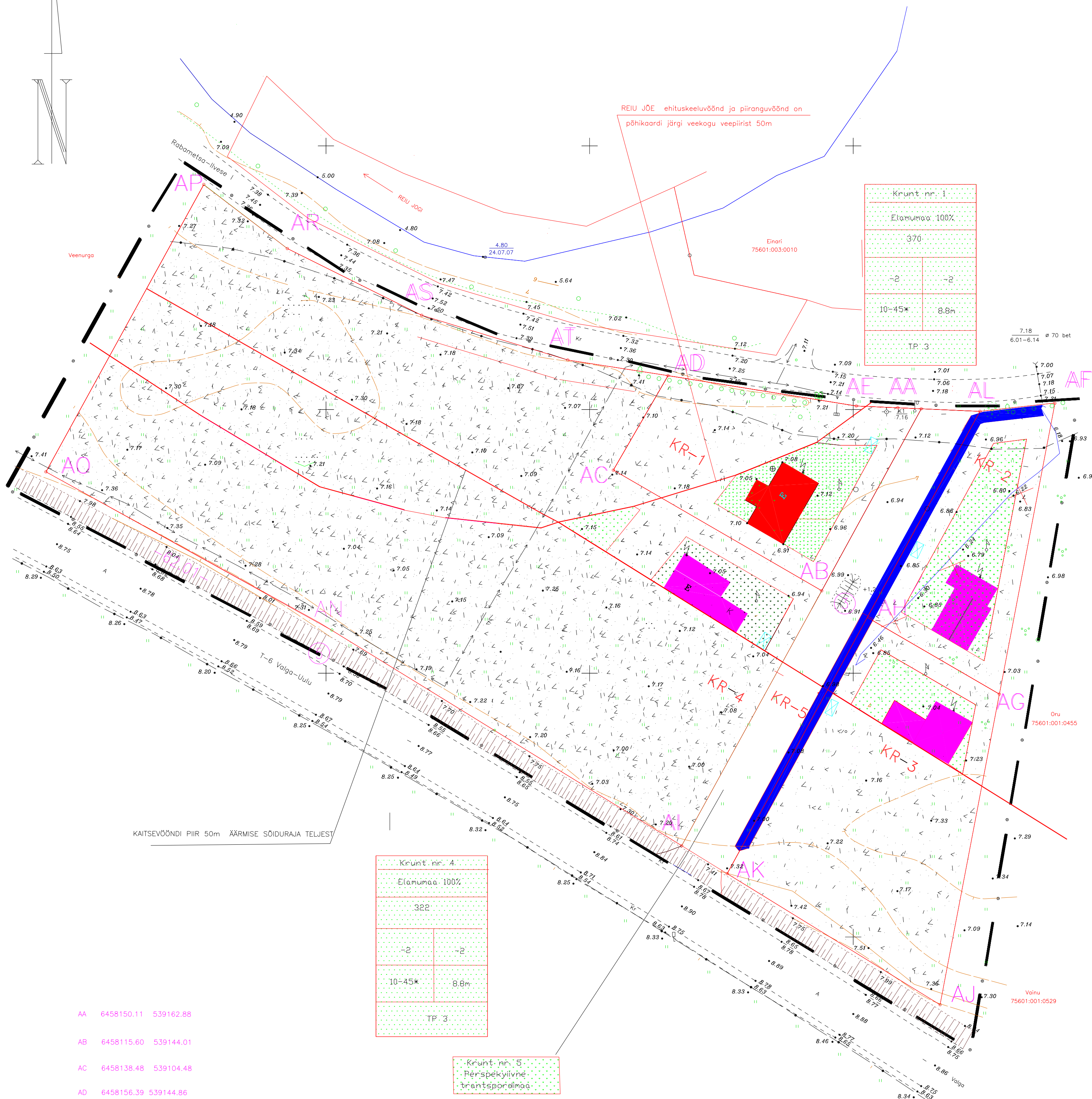


REIU JÕE ehituskeeluvöönd ja piiranguvöönd on põhikaardi järgi veekoogu veepiirist 50m

+ 6458200  
539200



Kruunt nr. 1	
Elamumaa 100%	
370	
-2	-2
10-45*	8.8m
TP 3	

7.18  
6.01-6.14 @ 70 bet

**EHITUSALA PARAMEETRID**

Lubatud suurim täisehituse %	33-58%
Lubatud ehitise max. kõrgus	7.8 m
Lubatud max. korruselisus	2
Hoonete tulepüsivus	TP 3
Hoonete vahelised kujud vastavalt EPN 10.1 nõuetele	20-45'
Hoonete katusekalded	

**KRUNDI ANDMED**

KRUNDI PINDALAD	1335 m <sup>2</sup> Hoonestusala pind 370 m <sup>2</sup>
EHITUSKRUNT 1	1028 m <sup>2</sup> Hoonestusala pind 460 m <sup>2</sup>
EHITUSKRUNT 2	2131 m <sup>2</sup> Hoonestusala pind 278 m <sup>2</sup>
EHITUSKRUNT 3	8446 m <sup>2</sup> Hoonestusala pind 322 m <sup>2</sup>
EHITUSKRUNT 4	973 m <sup>2</sup> jaab planeeringust välja

HOONESTUSALA PIND KOKKU 1430 m<sup>2</sup>  
KOKKU KRUNTIDE PINDALA ILMA KRUNT 5-ta 12940 m<sup>2</sup>  
PLANEERINGU ALA PINDALA on 16168 m<sup>2</sup>

**SIHTOTSTARVE kruntidel 1 4 VAIKEELAMUMAA**

TRANSPOORDIMAA (Vee detplaneeringust jääb välja)

**MÄRKUSED**

Koordinaadid L-EST97 süsteemis  
Kõrgused BK77 süsteemis  
Põhikaardi leht nr 53.534  
Ehitusreep: aj rp1, tõsteaas betoonist madalpingemastis, H=7,95 m  
Kinnistute piirid on plaanile kantud katastrikaardi alusel  
Plaanil puuduvad teostusmõeldisuseta maa-alused tehnovõrgud

**LEPPEMÄRKID**

- Piksekaitse
- Lipuvarras
- olemasolev side kaabel
- olemasolev EUL kaabellin
- projekteeritud teekraav
- olemasolev kraav
- truu
- Kinnistu piir
- Detailplaneeringuga haaratud maa ala

- 2.85 — Maapinna kõrgusarv
- Maapinna kõrgusjoon langu suunaga
- Kr — Kruuskate

Töö nr. 7038

Pärnu maakond Surju vald Rabaküla küla	
TOPOGRAAFILINE PLAAN	
FoxGeo OÜ Reg kood 11295079, Merimetsa tn 49, Pärnu	Mõõtkava 1:500
Litsents nr 615 MA ja EEC000082	Rejjeeri lõikevahe 0,5 m
Juhatase liige Jaan Rebane	Mõõdistatud 23.07-27.07.2007. a
KALJO NÕMM	
TEGEVUSLITSENTS 293 MA-k. TELLISKIVI TN.10 PARNU 80034	
OBJEKT	PÄRNU MAAKOND SURJU VALD RABAKÜLA KÜLA VEE KATASTRIOKSUSE DETAILPLANEERING
JÕONIS	KRUNTIMISE JA HOONESTUSE SKEEM
Tellijat	Heiki Lõbu Moot 1:500
Koostasi	Kaljo Nõmm KUUP. 15.06. 2009.a. Leht: 1

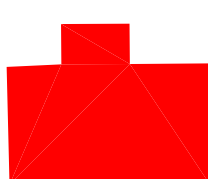
- AA 6458150.11 539162.88
- AB 6458115.60 539144.01
- AC 6458138.48 539104.48
- AD 6458156.39 539144.86
- AE 6458150.64 539150.56
- AF 6458151.21 539188.25
- AG 6458096.00 539177.70
- AH 6458110.54 539152.64
- AI 6458067.26 539117.45
- AJ 6458037.11 539166.45
- AK 6458061.96 539126.07
- AL 6458149.62 539174.01
- AM 6458214.23 539524.63
- AN 6458108.10 539051.11
- AO 6458138.15 538996.86
- AP 6458192.59 539026.78
- AR 645818.49 539042.63
- AS 6458167.85 539068.13
- AT 6458159.36 539095.82

Kruunt nr. 4	
Elamumaa 100%	
322	
-2	-2
10-45*	8.8m
TP 3	

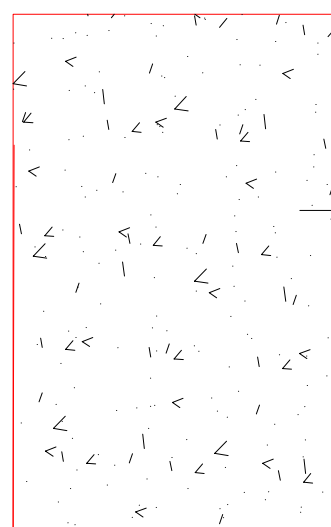
Kruunt nr. 5	
Pärispekiivine	
transpordimaa	



Projekteeritav hoone harja joonega  
Hoone asukoht on illustratiivne



Olemasolev hoone



EHITUSKEELU ALA

Kruundi nr.	
Sihtotstarve	
Hoonestusala pind m <sup>2</sup>	
Korruste arv	Hoonete arv
Katuse kalle	Harja kõrgus
Tulepüsivusaste	

Kruunt nr. 1	
Elamumaa 100%	
418	
-2	-2
10-45*	8.8m
TP 3	